

71 Boulevard Gillibert - 13009 Marseille

04 91 41 84 26

immoparc@orange.fr

Studio Meublé -LA JOLIETTE

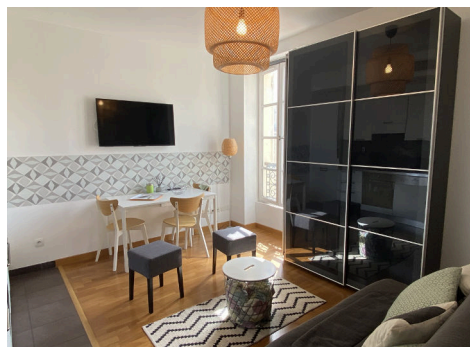
-13002

Marseille 13002

Offre de : **VENTE**

139 000 €

Mandat n° 784



Michele Reolon

immoparc@orange.fr

04 91 41 84 26

SURFACES

Surface habitable **23 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction **1860**

Etage **4**

Nombre de pièces **1**

Chauffages **Non précisé-climatisation- collectif**

INFORMATIONS

Prix de vente **139 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur.

Taxe foncière **622 €**

Bien soumis à copropriété **Oui**

Charges mensuelles **76 €**

DESCRIPTION

Sous promesse -----Dans le secteur très prisé d'Euromed, la joliette un très bel immeuble, grand standing, Hausmanien, entièrement rénové, avec de belles prestations soignées, Studio de 23 m² en TBE, ent. Meublé. Hall, pièce à vivre, avec sa cuisine équipée, salon -coin repas, avec rangements et lit escamotable, salle d'eau avec lave-linge séchante, cabine de douche, WC séparés +l. mains. L'appartement donnant côté cour, au calme absolu, très ensoleillé, vue dégagée, au 4ème étage, L'appartement aménagé et décoré avec goût, il restera entièrement équipé. Proche de toutes commodités.

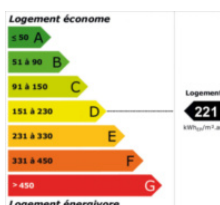
SECTEUR

Vue **dégagée**

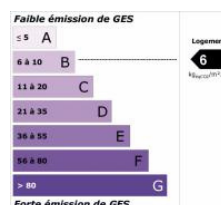
Proximité **Axes routiers,**

Transports **euromed,**

Bus, métro,



DPE ANCIENNE VERSION



Copropriété de 0 lots, charges / an : 0 € pas de procédure en cours

immobilière du parc, SIRET : 494228794, RCS :

49422879400017,

SARL au capital de 15000 € | Garant : Mchèle

REOLON

Carte professionnelle N° CPI 1310 2017000 018 107